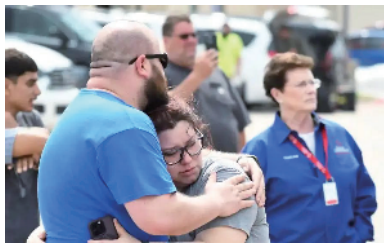




国际



美国:难控的枪

4版

长三角



长三角 数字人民币“扩圈”

8版

地产



厦门土拍“燥”起来了

14版

汽车



长安汽车的“合资之殇”

15版

公司



领英“关场”

16版

责编 / 袁源

人民日报违法和不良信息举报电话:010-65363263
举报邮箱:jubao@people.cn

李云泽履新

记者 曹韵仪

5月10日,悬了两个多月的“靴子”落地。上午,多位银保监会局长从全国各地赶赴北京。下午,据中国银保监会官网消息,国家金融监督管理总局召开领导干部会议。中央组织部有关负责人宣布了中央决定:李云泽同志任国家金融监督管理总局党委书记。

当天下午,记者来到位于北京西城区金融大街的银保监会大楼前,看到大门口停靠着两辆警车,多位经过的路人想要上前与“中国银行保险监督管理委员会”标识牌合影。随着国家金融监督管理总局宣告迎来首位党委书记,自2018年4月8日挂上的这块牌子即将结束它的历史使命。

今年3月,中共中央、国务院印发《党和国家机构改革方案》,提出组建国家金融监督管理总局,作

为国务院直属机构,统一负责除证券业之外的金融监管,强化机构监管、行为监管、功能监管、穿透式监管、持续监管,统筹负责金融消费者权益保护,加强风险管理和防范处置,依法查处违法违规行为。

据悉,国家金融监督管理总局在银保监会的基础上组建,将中国人民银行对金融控股公司等金融集团的日常监管职责、有关金融消费者保护职责,证监会的投资者保护职责划入国家金融监督管理总局。银保监会将不再保留。

25年金融从业经历

1970年9月出生的李云泽毕业于天津大学。1993年7月大学毕业后,李云泽进入中国人民建设银行天津和平支行气象台路储蓄所、营业所工作,

开始了在金融系统的工作生涯。1996年3月,中国人民建设银行更名为中国建设银行。李云泽从商业银行基层机构起步,先后任建行天津和平支行南门外分理处副主任、天津市分行计划财务处处长、天津市分行行长助理、天津市分行副行长等职。

2004年,中国建设银行重组改制,由国有独资商业银行改制为国家控股的股份制商业银行。在此前后,李云泽被借调到建设银行重组办、管理机制改革推进办公室工作。

2005年,李云泽回到天津,任建设银行天津市分行副行长、党委委员。两年多后,他调入建行总行,任计划财务部副总经理,后任战略规划与股权投资部总经理。2015年,李云泽任建行重庆市分行行长、党委书记。

>>> 下转 2版



国际派 | Global News

美债务上限谈判的“政治秀场”

记者 李曦子

美国正在面临其历史上首次债务违约的可能性。目前,从美国各界到全球市场,都在盯着美国总统拜登如何化解美国债务上限“僵局”。

当地时间5月9日,拜登和众议院议长麦卡锡举行债务上限谈判,但以双方相互指责对方“危及美国”收场,唯一的共识是三天后再谈。

据参考消息报道,原定于5月12日再次举行的联邦债务上限会议被推迟,改在14日当周举行。

拜登表示,不排除取消本月晚些时候赴日本出席七国集团(G7)峰会的行程。

目前,拜登所在的民主党呼吁无条件提高债务上限,不要把预算和债务上限混为一谈,共和党人则主张,除非政府大幅删减预算,否则不会批准任何提案,双方对立已经长达三个多月。

美国财长耶伦8日在接受采访时再次警告称,财政部最快可能在6月1日耗尽现金。如果发生债务违约,美国经济可能遭到严重损害,或导致数百万就业岗位丧失。

债务上限是什么

债务上限是指美国国会为联邦政府设定的为履行已产生的支付义务而发行美国国债的最高额度。这些义务包括支付社会保障、医疗福利、军饷、国债利息、退税以及其他开支。

根据美国法律,国会拥有监督包括财政部在内的所有政府部门。财政部发行债券必须寻求国会批准,且债务融资能力受到国会规定的债务上限的限制。

1917年前,美国政府每次借款皆须国会审核与授权。1917年一战期间,为提高财政灵活性,国会减少政府借款手续,但规定联邦政府借债总额不得超过国会规定量,债务上限由此产生。而当债务达到上限时,财政部不能再发行任何国债,只能通过税收收入来偿还债务。

>>> 下转 2版

东兴证券 投行滑坡



红塔证券 “受累”自营



11版

深市主板: 寻“星”避“雷”

12版

科创板潜力星 和变脸天团

13版

日本超千万“弃房”待盘活

记者 李曦子

日本社会老龄化和人口萎缩现象越发严重,日本国内废弃的空房越来越多,它们在日本统称为“Akiya”。

近日,据《纽约时报》报道,日本有超过1000万处空置房产,一些国外买家闻此蠢蠢欲动。

这些房子究竟是否拥有投资价值?

投资价值有限

在中文海外房源平台居外网入驻的日本Japan Hana房地产CEO、联合创始人胡凯淇在接受《国际金融报》记者采访时表示,日本老龄化严重,一些老年人没有家人,去世后房子没人管理。有子女的直接继承了房子,但很多年轻人在大城市工作,很少去乡下,所以乡下的

日本的房屋过剩问题在2023年愈发严重,令房产投资者蠢蠢欲动。但这些房屋通常会随着时间的推移而贬值,直到变得一文不值。

房子就变成空置房。

日本厚生劳动省今年发布最新数据显示,2022年日本的人口出生率降到新的历史低点,人口出生总数下降到799728人,首次跌破80万,较上年减少4.3万人。这是自1899年有统计数据以来,出生率最低的一年,并连续七年刷新历史最低点。与此同时,65岁及以上老年人口增至3623.6万,占比29%,创历史最高纪录。

日本社会保障和人口问题研究所最新研

究还显示,2070年日本人口将减少30%至8700万,65岁及以上人口将占社会的38.7%,儿童比例将降至10%以下。

据《纽约时报》报道,日本的房屋通常会随着时间的推移而贬值,直到它们变得一文不值,只有土地保留价值。业主没有动力去维护老化的房子,而买家往往会寻求拆除并重建房屋,但这往往花销巨大。

胡凯淇表示,空置房一般没有什么价值,位置也比较远。接手房子后单纯改装不行,把它拆掉又会花很多钱,性价比不高。所以基本不会有人投资空置房。

《朝日新闻》分析认为,日本空房率上升已成为全国性课题。根据日本总务省的一份调查,2018年日本的存量空房约为850万,较30年前增加了至少两倍。

>>> 下转 2版